Das Urheberrecht an diesem Werk verbleibt bei BLFP. Es darf weder dritten Personen überlassen oder zugänglich gemacht werden, noch vervielfältigt werden. (§ 2 Nr.4 des UrhG vom 09.09.1965)
Alle Flächenangaben wurden auf Grundlage der ALKIS Daten überschlägig per CAD ermittelt und können sich im Zuge der weiteren Planung noch verändern (z.B. durch Vermessung oder Anforderungen aus Grundriss-, Verkehrs- oder Freiflächenplanung)

Lageplan

Städtebauliches Konzept
Wohnbebauung Nieder-Wöllstadt

An der Ilbenstädter Straße

Insgesamt rd. 200 Wohneinheiten

ca. 35 Wohneinheiten pro Hektar

Fortführung des Straßennetzes bei zukünftiger Planung möglich

Fortführung der Grün- und Freiflächen sowie der Fußwegeverbindungen bei zukünftiger Planung möglich

Schwarzplan

blfp planungs gmbh | straßheimer straße 7 | 61169 friedberg | info@blfp.de | www.blfp.de | T 06031 6002 0